

Fiche de poste

Intitulé du poste :

AGENT MULTI-TECHNIQUE

L'établissement

Adresse

93 Rue de l'Hôpital
72800 LE LUDE

Contact

Tel. 02 43 48 48 48
02.44.46.00.17

s-direction@hopital-lude.com
paye@hopital-lude.com

Le Centre Hospitalier François de Daillon du Lude est un établissement public de santé,

Établissement membre de la direction commune des centres hospitaliers du Mans, du Lude, de Montval-sur-Loir, de Saint-Calais et de l'EHPAD de Bessé-sur-Braye,

Établissement membre de la direction commune des hôpitaux de Sarthe : CH Le Mans, Pôle Santé Sarthe et Loir, CH La Ferté-Bernard, CH Saint-Calais, CH Montval-sur-Loir, CH Le Lude.

Accès

⇒ Par la départementale D307 reliant Le Mans à Tours

⇒ Autoroute A28, sortie n°26 Montval-sur-Loir (Montabon)

Lieux d'exercice :

Le Centre Hospitalier du Lude est un établissement de santé doté de 119 lits qui se répartissent ainsi : 25 lits de soins médicaux et de réadaptation ; 20 lits de soins de longue durée et 74 lits d'hébergement pour personnes âgées dont 14 places en PASA et 14 places d'UPAD. L'établissement a été certifié qualité des soins confirmée en 2023.

De par sa position géographique, cet établissement contribue de manière importante au maillage sanitaire territorial. Le centre hospitalier est en direction commune avec le Centre Hospitalier du Mans, de Montval sur Loir de Saint Calais et de l'EHPAD de Besse sur Braye. Il est également établissement partie du GHT 72 dont, l'établissement support est le Centre Hospitalier du Mans.

Personne à contacter

Nom	Fonction	Coordonnées de contact
M. F. CARRÉ	Coordinateur Territorial Direction des Bâtiments	fcarre@ch-lemans.fr
M. G. BLANCHARD	Responsable technique	gblanchard@ch-montvalsurloir.fr
M. S. LETESSIER	Directeur délégué	sletessier@ch-lemans.fr

Envoyez votre candidature, CV + lettre de motivation, à l'attention de M. LETESSIER, directeur délégué du CH du Lude ; M. CARRÉ, Coordinateur territorial et M. BLANCHARD, responsable technique.

Identification du poste

Réaliser des travaux de maintenance générale des bâtiments.
 Suivre et garantir la qualité des prestations fournies par les intervenants extérieurs.
 Conseiller les décideurs dans le choix (opportunités, délais) de projets d'investissement.
 En l'absence du Responsable du service Entretien - Maintenance et Transport assurer la continuité du service.

Position dans la structure

Position statutaire

- Hiérarchique

Directeur de l'établissement
 Responsable du Département Maintenance et Sécurité territorial
 Responsable du service Entretien - Maintenance et Transport

Liaisons fonctionnelles

Interne :

- Les responsables de service
- Le personnel soignant et non soignant
- Le service qualité
- L'administration

Externe :

- Les fournisseurs
- Le bureau de contrôle
- Les entreprises extérieures

Conditions de travail

Rémunération selon ancienneté dans le grade ou selon l'ancienneté dans la fonction (Cf grille indiciaire)
 Grade : contractuel, avec à terme, la possibilité d'accéder au statut de fonctionnaire – Durée hebdomadaire : 37h50
 Contrat CDD de six mois avec option d'un CDI par la suite - Poste à pourvoir à compter de : dès à présent.

Missions principales

Maintenance générale du bâtiment

- Ajustement, pose et fixation d'équipements spécifiques au domaine d'activité
- Maintenance et prévention des matériels, équipements, systèmes, dans son domaine d'activité
- Pose de cloisons, de revêtements, de protections murales
- Réalisation de travaux d'apprêt (nettoyement, égrenage, ponçage...)
- Réalisation des installations dans son domaine d'activité, en relation avec les utilisateurs, les fournisseurs
- Sécurisation des résidents : maintenir en état de fonctionnement les installations, appels malade, éclairage de secours (BAES), essais SSI
- Mise à jour du carnet sanitaire, prévention légionelle
- Continuité des productions techniques du site (production d'eau, le chauffage, l'éclairage ...)
- Suivi des interventions, dépannage ou travaux des entreprises extérieures suivant marchés, contrat ou devis

Maintenance des équipements

- Maintenance préventive et corrective des installations et des équipements (DECT, appel malade, machines blanchisserie, restauration ...)

Missions spécifiques

Activités spécifiques du poste

Gestion des absences

En l'absence du Responsable du service Entretien - Maintenance ou de l'agent technique, magasinier et transport les tâches seront réalisées pour permettre la continuité des services de l'établissement.

Gestion des véhicules de services

Suivi des véhicules et maintenance préventive (contrôle visuel des pneus, niveaux divers, contrôle technique, entretien)

Compétences requises / prévues

Connaissances particulières requises / prévues

Savoir Être et Savoir faire

Savoirs :

- Lire un plan d'exécution, un schéma d'installation, prendre des côtes.
- Respecter les normes d'utilisation et de sécurité dans la réalisation des travaux.
- Maîtriser les règles de sécurité et les normes légales à respecter.
- Maîtriser les techniques de base des différentes disciplines du bâtiment.
- Planifier les opérations de maintenances.

Savoir-faire :

- Organiser son travail en fonction de consignes orales ou écrites.
- Détecter les dysfonctionnements d'une installation, d'un équipement et savoir apporter la réponse la plus appropriée.
- Prendre l'initiative d'une intervention préventive ou curative.
- Diagnostiquer la nécessité d'une intervention spécialisée.

Savoirs-être :

- Organisé et méthodique
- Rigoureux
- Discret
- Avoir un bon sens pratique
- Avoir un esprit d'équipe et un bon relationnel
- Autonomie
- Capacités d'adaptation aux nouvelles technologies
- Savoir rendre compte à son responsable

Particularités du poste

Utilisation du logiciel GMAO et GTB.

Poste en établissement de santé : respect du secret professionnel et de l'hygiène dans l'exercice de la fonction

Astreinte technique : Interventions sur les sites des CH du Lude et de Montval-sur-Loir.

Niveau de formation requis

Pré-requis et qualifications indispensables : Formation BEP avec expérience - Niveau IV (BAC)

Pré-requis et qualifications souhaitées : Expérience dans les métiers du bâtiment (électricité, plomberie, peinture...).

